



Amministrazione destinataria

Comune di Teramo

Ufficio destinatario

Domanda di aliquota agevolata per inabitabilità o inagibilità ai fini IMU

Il sottoscritto

Cognome		Nome			Codice Fiscale						
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza						
Residenza											
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata						

immobile

Particella terreni o Unità imm. urbana		Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura <input type="checkbox"/>		
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- al fine di usufruire della riduzione del 50% dell'IMU prevista, dal vigente Regolamento IUC, per i "fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati che l'immobile di cui sopra, è attualmente inagibile od inabitabile, e di fatto non utilizzato, poiché si trova nella seguente condizione di strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) e verticali (muri perimetrali o portanti) con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone e che di fatto rendono i fabbricati assolutamente incompatibili con l'usa al quale erano destinati
- di essere a conoscenza che l'inagibilità o inabitabilità può essere accertata mediante perizia tecnica da parte dell'ufficio tecnico comunale, con spese a carico del proprietario cui spetta allegare la documentazione probatoria della situazione di fatto
- di essere a conoscenza che l'inagibilità o inabitabilità può essere accertata da parte del contribuente, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio

- di essere a conoscenza che l'inagibilità o inabitabilità deve comunque consistere in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria. (Art. 9 comma 1 e Art. 10 del vigente Regolamento IMU). Non costituisce motivo di riduzione d'imposta l'inagibilità o inabitabilità per il solo mancato allacciamento agli impianti (gas, luce, acqua, fognature). È necessario che l'inagibilità o l'inabitabilità sussistano congiuntamente all'assenza di utilizzo. Le condizioni devono essere indicate nella Dichiarazione IMU allegando alla stessa la relativa documentazione sopra citata o con la presente dichiarazione. Il Comune si riserva comunque di verificare la veridicità di quanto dichiarato dal contribuente mediante l'Ufficio Tecnico Comunale ovvero mediante tecnici liberi professionisti all'uopo incaricati

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Teramo

Luogo

Data

il dichiarante